



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Comissão de Edificação e Uso do Solo**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0005490-0**

**Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 085182159**

Folha de informação nº \_\_\_\_\_

(a) \_\_\_\_\_

Do processo nº 2019-0.018.903-4, em \_\_\_\_/\_\_\_\_/2023

**1422ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO**

**DELIBERAÇÃO DO PROCESSO Nº 2019-0.018.903-4**

**AUTOS:** Processo nº 2019-0.018.903-4

**INTERESSADO:** THEREZINHA BEATRIZ RODRIGUES BARROS

**LOCAL:** Rua Grupiara, nº 81, lote 8, quadra 79 – City Butantã

**SQL:** 082.444.0009-9

**ASSUNTO:** Reconsideração de Despacho de Certificado de Regularização

**HISTÓRICO:** Consulta de SUB-BT, quanto à necessidade de computar a área da passagem coberta para veículos nos cálculos da projeção das edificações, em loteamento sujeito a restrições convencionais.

**PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/061/2023**

A CEUSO, em sua 1422ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de junho de 2023, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 098/CEUSO/2023, deliberou, por unanimidade de votos, que a área da passagem coberta de veículos no recuo lateral possui função de abrigo de automóveis e encontra-se dentro dos limites das tabelas 1 e 4 anexas ao Decreto nº 57.776/2017.

**LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA**

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Daniella Lucas Richards; Cleusa Guimarães; Antonio Mateus Buzunas; Paulo Machado Lisboa Filho; Alexandre Rocha Daud; Roberta Simeoni

PSB/098/2023/ct



**Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa**

**Diretor(a) de Divisão Técnica**

Em 23/06/2023, às 14:41.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **085182159** e o código CRC **C7E9559A**.

---